

Delacour, 50 ans d'histoire et une perpétuelle mutation

L'HISTOIRE a commencé il y a cinquante ans et on peut dire que le chemin parcouru a été long et fructueux depuis septembre 1968, date à laquelle l'entreprise a vu le jour.

3 agences

Au total, l'entreprise Delacour possède trois agences. En plus du siège, à Tollevast, elle compte des locaux à Barneville-Carteret et Coutances.

M. et Mme Delacour avaient en effet lancé leur entreprise de maçonnerie du même nom et ces derniers avaient fait de cette discipline leur seule et unique activité.

Ce n'est qu'une quinzaine d'années plus tard que la construction de maisons de-

vient une compétence pour l'entreprise, qui prend un véritable tournant en 1986 au moment où Francis Germain prend les rênes. Là, l'ascension est constante et ne s'arrêtera plus jamais.

En effet, en 1989 d'abord, le siège social de l'entreprise voit le jour à Tollevast et, par la même occasion, une salle d'exposition pour la partie cheminée est ouverte. Cette même salle qui sera agrandie quelque temps plus tard, afin de favoriser le développement de la partie cuisine.

Une clientèle fidèle

Autant d'activités qui ont permis à Delacour de prendre encore un peu plus d'ampleur, notamment dans le Cotentin et le siège tollevastais est soudain devenu trop étroit. De nouvelles agences ont donc vu le jour, d'abord à Barneville-Carteret en 1994, puis à Coutances en 2007. Entre-temps, la partie lotissement a été dé-



→ Ils étaient nombreux à faire le déplacement pour fêter les 50 ans de l'entreprise.

veloppée par l'intermédiaire de la filiale Poséidon.

Depuis un demi-siècle, l'entreprise Delacour n'a donc jamais cessé de s'adapter et son

savoir-faire n'est plus à prouver et depuis 2016, c'est Alexis Germain, le fils de Francis Germain, qui a pris les commandes même si son père

garde toujours un œil averti sur l'entreprise. « Il joue pour moi un rôle de conseil », témoigne Alexis Germain.

Aujourd'hui, Delacour est

l'une, si ce n'est la référence en terme de construction de maison. « Le fait que nous proposons le package terrain à bâtir, maison, cheminée et cuisine fait, entre autres, notre force. Même si on le sait moins, nous faisons aussi des rénovations. Nous possédons également une grande compétence architecturale et le mérite revient aux équipes car notre réussite est le résultat d'un ensemble », poursuit le gérant.

Avec 3 500 maisons réalisées depuis sa création, la firme n'entend évidemment pas s'arrêter là et souhaite continuer son travail.

Avec une autre satisfaction, celle de voir débarquer les enfants ou les petits-enfants de clients qui souhaitent, eux aussi, profiter de la qualité Delacour pour réaliser le projet d'une vie.

Thibault HOULETTE

« Un socle sur lequel s'appuyer »

INTERVIEW Alexis Germain

Gérant de l'entreprise Delacour



→ Alexis Germain a pris la succession de son père à la tête de l'entreprise Delacour, qui étale toutes ses compétences et son savoir-faire depuis un demi-siècle.

Au départ, l'entreprise Delacour n'était qu'une entreprise de maçonnerie et l'activité s'est fortement développée, notamment avec l'arrivée à sa tête de votre père. Qu'en est-il aujourd'hui ?

C'est vrai qu'initialement, la seule activité de l'entreprise était uniquement la maçonnerie. Désormais, si nous avons toujours des maçons, mais aussi des charpentiers, des couvreurs ou des menuisiers, par exemple. Aujourd'hui, l'entreprise compte 80 salariés mais a également recours à la sous-traitance dans des do-

maines comme l'électricité ou la plomberie.

Vous êtes une entreprise réputée dans la région. Quel est votre rayonnement géographique ?

Notre zone s'étend à la Normandie, mais reste principale-

ment basée sur la Manche. Dans le Cotentin, nous travaillons actuellement sur la réalisation de lots à Teurthéville-Hague, Hardinvast, Digosville ou encore Sainte-Croix-Hague. Mais nous intervenons aussi du côté de Montmartin-sur-Mer ou Saint-Pair-sur-Mer, par exemple. D'où l'intérêt d'avoir des agences ailleurs qu'à Tollevast.

« Faire évoluer les choses »

Comment se porte le marché actuellement ?

Nous avons connu une crise en 2014 mais aujourd'hui, c'est reparti, même si l'année 2018 connaît de nouveau une baisse sur le plan des maisons individuelles en Normandie de l'ordre de 20 %. Pour autant, nous ne souffrons pas d'une

baisse d'activité car quand un secteur souffre, nous avons la capacité de nous rattraper sur un autre, ce qui fait notre force.

Quels sont les enjeux pour une entreprise comme Delacour ?

Les enjeux principaux, pour nous, c'est d'être toujours précurseur au niveau des nouvelles normes. Il faut savoir qu'elles évoluent tous les cinq ans et qu'on nous impose à chaque fois des logements plus performants, plus économiques et plus confortables. Nous voulons aussi maintenir notre fidélité aux sous-traitants, et conserver une certaine souplesse sur nos domaines de compétences. Nous souhaitons bien entendu faire évoluer les choses mais le socle est là et il faut s'en inspirer.

Une soirée pour marquer le coup

Près de 300 personnes avaient fait le déplacement dans l'un des salons de la gare maritime. A l'initiative de Francis et Alexis Germain, une soirée était effectivement organisée à l'occasion des 50 ans de Delacour, à laquelle salariés ou encore partenaires étaient conviés.

Avec émotion, Francis Germain a donc rappelé l'histoire de l'entreprise et n'a pas manqué de remercier les partenaires quotidiens. « J'ai également pu compter sur une équipe dynamique tant au niveau commercial que le bureau d'études, mais aussi les conducteurs, les administratifs, la production, sans oublier les sous-traitants. »

La fidélité avant tout

S'il tente aujourd'hui de se retirer petit à petit, Francis Germain admet avoir du mal à tirer définitivement sa révérence. Pour autant, il en a profité pour réaffirmer toute sa confiance à son successeur, qui n'est autre que son fils, Alexis.

Ce dernier a souligné ce que lui a inculqué son père, notamment « la valeur du travail en partant tôt le matin et en rentrant tard le soir, du lundi au samedi, mais aussi la fidélité envers tous nos partenaires. Des valeurs capitales pour apporter à nos clients une grande qualité de construction et le meilleur accompagnement pour leur projet. »